

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: Onsdag 17.1.2018, kl. 19.00

Sted: Friluftshuset (DNT), Sørengkaia 124

ble det avholdt ekstraordinært sameiermøte 2017 i Sørenga 5 Sameie

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: _Rudi Baumgarten_____

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: _Christopher Parmo_____

1.3 Valg av 1 seksjonseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: _Randi Bretteville_____

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett: _34_

Antall fremlagte fullmakter: _0_

Totalt: _34_

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: _Godkjent_____

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: _Godkjent_____

2. Saker

2.1 Generell oppdatering

Møteleder gav en generell oppdatering:

- Status takterrasse og treningsrom
- Status andre saker
- Reduksjon i husleie og budsjett for 2018
- Påminnelse om ryddighet og låsing av fellesrom, og husordensregler

De generelle sakene ble tatt til etterretning og det var ingen øvrige innspill, heller ikke på budsjett.

2.2 Investering i nytt låsesystem

Vi har budsjettert med, og ønsker å innføre nytt låssystem.

Det er flere grunner til dette:

- Sikkerhet: Smekklåser, spesielt rundt boder, sykkelrom, osv. Også sporbarhet på hvem som går inn hvor
- Enkelhet: Det blir enklere å få nye nøkkelbrikker, mindre ventetid og også enklere å sperre brikker som har blitt mistet
- Vedlikehold: Vi har hatt mange feil med eksisterende leverandør og ønsker å bytte, noe vi håper gir mindre vedlikehold

Styret ønsker at sameiet skal investere i nytt låssystem til 200 000 NOK.

Vedtak: _Vedtatt_____

2.3 Utredning av atrium

Vi har budsjettert med, og ønsker å utrede hva vi kan gjøre med atriumet

Det er flere grunner til dette:

- Det er mørkt og lite hensiktsmessig
- Vi har penger tilgjengelig og ønsker å utbedre atriumet, for trivselen

Medlemmene i sameiet ønsket en utredning av landskapsarkitekt for til 70 000 NOK.

Vedtak: _Vedtatt_____

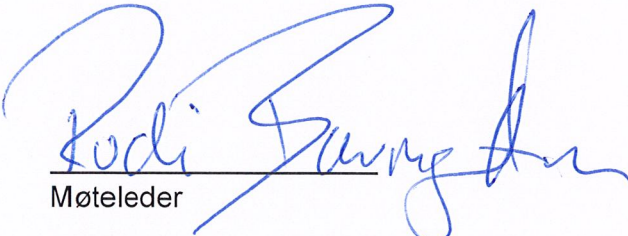
2.4 Øvrige saker og spørsmål

Møteleder tok i mot spørsmål og det var generelle diskusjoner, blant annet om:

- FTV og tekniske anlegg
- Stramming av vanddåser i vask, påminne alle beboere
- Link til oslo kommune på nettside

- Fellesområder og næringslokaler

De generelle sakene ble tatt til etterretning og det var ingen øvrige innspill, heller ikke på budsjett.



Rudi Gunnarson
Møteleder



Randi Bretteville
Valgt av sameiermøtet

Deltakere:

1. 006: Steen
2. 101: Nguyen
3. 104: Størsteth
4. 108: Kristiansen
5. 109: Fuglum
6. 110: Sortland
7. 122: Koval
8. 203: Hansen / Olafsen
9. 205: Lødeng
10. 207: Kokolis
11. 209: Fosso
12. 210: Herzberg
13. 211: Pay
14. 301: Sjølyst / Sundberg
15. 302: Parmo
16. 303: Sennesvik / Tilley
17. 304: Jacobsen
18. 307: Eliassen
19. 308: Dahl
20. 309: Myrvang
21. 310: Prestholdt
22. 312: Wright
23. 401: Ranheim
24. 403: Klepsvik
25. 406: Ekroll
26. 407: Figenschouw
27. 408: Kmwoha
28. 501: Amble / Harrigan
29. 503: Width
30. 504: Nypan
31. 602: Markeng
32. 603: Bretteville
33. 604: Baumgarten