

Treningsrom

Sameiemøte Byggetrinn 5



Styret ønsker å benytte fellesrom til trimrom

- Vi har mange fellesrom i sameiet
- Styret ønsker å benytte 2 rom (etasje 0 inngang 126) til trimrom
- Bakgrunnen for dette initiativet ble forklart første gang på årsmøte 28.04.2016
- Prosjektet har ligget på is, men nå har det åpnet seg en mulighet for å gjennomføre det
- Styret kommer med følgende innstilling til sameiemøte

Rommene

- Rommene har stått tomme så lenge vi har vært her, og styret har ikke funnet annet formålstjenelig bruk til rommene
- Befinner seg i etasje 0 i inngang 126
- God plass og mulighet for adskilte soner (rom)



Utstyret fremstår som nytt

- Profft utstyr, nypris ca. 500 000 NOK
- Kvalitet den samme som på treningsstudio (bilde neste side)
- Utstyret er ca. 5 år gammelt og taksert av proff takstmann (Concept AS)
- Taksert til 275 000 NOK

- Kostnad 200 000 NOK, ink montering og flytt
- I tillegg vil det komme kostnad på ca. 50 000 NOK for å legge et ordentlig teppe i rommene og montere speil, elektriker, bilder, lys, ...
- Totalt 250 000 NOK

Utstyret



Beslutning

- Styrets innstilling er å bruke 250 000 NOK på dette initiativet
- Påfølgende årlig vedlikeholdskostnad er estimert til 15 000 NOK
- Styret har besluttet å bruke besparelser i vaktmestertjenester, re-
forhandlinger av avtaler og styrehonorar til å dekke initiativet
- Dette betyr at det ikke vil forekomme noen økning i husleie som følge av
initiativet
- Styret mener økonomien er romslig og
- Styret vil utarbeide regler og retningslinjer for bruk av treningsrommet

